

# Жилой дом "На Тухачевского"

Челябинск, ул.Тухачевского / ул.Гражданская, Ленинский район, г.Челябинск



## Комплекс

Жилой дом по улице Тухачевского располагается в Ленинском районе в окружении жилой застройки. Дом состоит из двух кирпичных 16-этажных секций. Количество квартир в доме - 176. Большие площади являются уникальной особенностью дома, проектом предусмотрены однокомнатные квартиры площадью 49,6-55,6 кв.м., двухкомнатные площадью - 65,9-91,9 кв.м., трехкомнатные площадью 126,5 кв.м.

## Местоположение

Современный 16-этажный жилой дом расположен на пересечении улиц Тухачевского и Гражданская, в микрорайоне Порт Ленинского района города Челябинска.

## Инфраструктура

Район отличается хорошо развитой инфраструктурой: рядом магазины, объекты социальной и досуговой сферы. В микрорайоне находится большое количество объектов инфраструктуры для детей: 4 детских сада, 3 школы, культурное учреждение с СДЮСШОР по боксу и множеством творческих студий. Рядом находится ТК "Андреевский", обеспечивающий жителей ближайших домов всем необходимым, в первую очередь продовольственными товарами сети магазинов "Пяточка", здесь также есть аптека.

## Двор и прилегающая территория

После завершения строительства будет проведено благоустройство придомовой территории – выложены дорожки, обеспечен хороший подъезд к дому. Двор будет оборудован детскими площадками, проведено озеленение территории - посажены газоны и деревья.

## Отделка

Дом построен по индивидуальному проекту, поэтому все квартиры отличаются продуманными и удобными планировками и подготовлены под чистовую отделку. Высота потолков – 2,7 м. В каждой квартире сделана песчано-цементная стяжка пола, проведено электричество, установлены счетчики электроэнергии, счетчики горячей и холодной воды, пластиковые двухкамерные стеклопакеты. Просторная застекленная лоджия площадью от 7 до 12 кв.м по желанию жильцов может превратиться в зимний сад или стать уютной верандой.

## Документы

[\*\*Проектная декларация\*\*](#)

[\*\*Изменения в проектную декларацию №1\*\*](#)

[\*\*Изменения в проектную декларацию №2\*\*](#)

[\*\*Изменения в проектную декларацию №3\*\*](#)

[\*\*Изменения в проектную декларацию №4\*\*](#)

[Изменения в проектную декларацию №5](#)  
[Изменения в проектную декларацию №6](#)  
[Изменения в проектную декларацию №7](#)  
[Изменения в проектную декларацию №8](#)  
[Изменения в проектную декларацию №9](#)  
[Изменения в проектную декларацию №10](#)  
[Изменения в проектную декларацию №11](#)  
[Изменения в проектную декларацию №12](#)  
[Изменения в проектную декларацию №13](#)  
[Изменения в проектную декларацию №14](#)  
[Изменения в проектную декларацию №15](#)  
[Изменения в проектную декларацию №16](#)  
[Изменения в проектную декларацию №17](#)  
[Изменения в проектную декларацию №18](#)  
[Изменения в проектную декларацию №19](#)  
[Изменения в проектную декларацию №20](#)  
[Изменения в проектную декларацию №21](#)  
[Изменения в проектную декларацию №22](#)  
[Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию](#)

## Рассрочка

Квартиру можно приобрести как на условиях единовременной оплаты, так и с использованием рассрочки платежа от застройщика.

Дополнительную информацию можно получить в офисе продаж: 454092, г. Челябинск, ул. Воровского, д.15 Г и по телефону (351) 777-73-40.

## Фото проекта